

DENOMINACION	CANT.	DESCRIPCION	SUPERFICIE	
			PARCIAL	TOTAL
1 HALL Y CONTROL DE ACCESOS				168 M2
		Area de recepcion/ informacion, espera. Control de		
Hall	1	acceso digital.	100 m2	100 m2
Recepcionista	1	Puesto de trabajo	9 m2	9 m2
Seguridad	1	Puesto de trabajo	9 m2	9 m2
Área de exposiciones	1	Espacio Flexible	50 m2	50 m2
2 ADMINISTRACIÓN				319 M2
Gerente General	1	Oficina Privada	20 m2	20 m2
Secretaría Gerencia	1	Puestos de trabajo	9 m2	9 m2
Secretaría Cámaras	4	Puestos de trabajo	9 m2	36 m2
Secretaría	1	Puestos de trabajo	9 m2	9 m2
Gerente de Administración.	1	Oficina Privada	20 m2	20 m2
Administrativos	4	Puestos de trabajo	9 m2	36 m2
Prensa	3	Puestos de trabajo	9 m2	27 m2
Empleos	2	Puestos de trabajo	9 m2	18 m2
Sala de Reuniones	1	Cap. 6 personas	12 m2	12 m2
Archivo.	1	Archivo	16 m2	16 m2
Vestuario Personal	1	Vestuario Personal	36 m2	36 m2
Sanitarios / Office Circulacion y muros.	1		80 m2	80 m2
3 PRESIDENCIA				237 M2
		Oficina con Escritorio, baño Privado, sala de estar,		
Oficina Presidencia	1	mesa para reuniones	40 m2	40 m2
Secretaria/o	1	Puesto / Antesala Oficina Presidencia	12 m2	12 m2
Vestuario con ducha sector presidencia	1		9 m2	9 m2
Director Ejecutivo	1	Oficina Privada	20 m2	20 m2
Sala Reuniones comité Ejecutivo	1	Cap. 30 Personas	60 m2	60 m2
Sanitarios para comité	1		16 m2	16 m2
Cocina / Office / Circ. Y muros				80 m2
4 CÁMARAS HOTELES, RESTAURANTES, CONFITERÍAS Y CAFÉS				324 M2
Oficina Presidencia	4	Oficinas privadas	12 m2	48 m2
Sala de Reuniones	2	Cap. 25 personas	50 m2	100 m2
Sala de Reuniones	2	Cap. 14 personas	30 m2	60 m2
Sanitarios / Office / Circ. Y muros				80 m2
Asesor Legal / Apoderado	1	Oficina Privada	12 m2	12 m2
Asesores Externos	2	Puestos de trabajo	12 m2	24 m2
5 SALA DE REUNIONES GENERALES				313 M2
Sala de Reuniones	1	Cap. 6 personas	16 m2	16 m2
Sala de Reuniones	1	Cap. 12 personas	24 m2	24 m2
Sala de Reuniones	1	Cap. 20 personas	40 m2	40 m2
Oficinas para asesores	2	Puestos de trabajo	9 m2	18 m2
		1 Puesto de trabajo / anaqueles / 1 Mesa de		
Biblioteca / Archivo	1	consulta P/6 personas.	75 m2	75 m2
Espcio de coworking	10	Puestos de trabajo	6 m2	60 m2
Sanitarios / Office / Circ. Y muros				80 m2
6 AREAS COMPLEMENTARIAS				760 M2
		Piso sin pendiente / Luz natural / Divisible /		
SUM / Espacio Flexible	1	Teleconferencias / Acústica / Escenario	200 m2	200 m2
Foyer SUM	1		120 m2	120 m2
		Cocina asociada a la posibilidad de brindar		
cocina Anexa a SUM	1	almueros / cenas / o agapes en el SUM	50 m2	50 m2
		Piso con Pendiente / Teleconferencias / Acústica /		
Auditorio / Microcine	1	Escenario	100 m2	100 m2
Gimnasio	1		50 m2	50 m2
Comedor para Personal	1	Para 15 personas. Sup. Inc. Preparacion.	50 m2	50 m2
Sanitarios / Office / Circ. Y muros				190 m2
			SUBTOTAL	2121 M2
7 GARAGE				1247 M2
		Cocheras de 30 a 40 autos aprox.. se apunta a		
Garage para autos	35	lograr el mayor rendimiento posible.	25 m2	875 m2
Bicicleteros	50	módulos mínimos	1.44 m2	72 m2
Sanitarios con duchapara ciclistas / Circ. Y muros / 35% sup.	1	Mínimo 1 ducha cada 50 modulos	300 m2	300 m2
8 AREA DE SERVICIOS GENERALES				374 M2
Intendencia	1	Oficina con 3 Puestos de trabajo.	30 m2	30 m2
Pañol	1		20 m2	20 m2
Server	1	1 sector por piso / S/proyecto / C/refrigeración	40 m2	40 m2
Reserva de Agua Sanitaria	1		50 m2	50 m2
Reserva de Agua Incendio	1		50 m2	50 m2
Equipos de Bombeo	1		10 m2	10 m2
Acondicionamiento de Aire	1		50 m2	50 m2
Tableros Eléctricos	1		25 m2	25 m2
Grupo Electrógeno	1		25 m2	25 m2
Sala de Suministro electrico / Camara transformadora	1	En PB o SS. C/acceso directo desde el ext.	24 m2	24 m2
Deposito	1		50 m2	50 m2
			TOTAL	3742 M2